

Zápis z členské schůze Bytového družstva U Stanice 82/1

s hlasováním per rollam, vyjádření bylo nutno doručit do 30. 12. 2020.

O schůzi byli informováni všichni členové

- oznámením na nástěnce v domě
- oznámením na internetové nástěnce družstva <http://ustanice82.portaldomu.cz>
- e-mailem nebo osobně

Program schůze:

- 1) schválení účetní závěrky za rok 2019

K bodu 1):

Kontrolní komise schválila řádnou závěrku roku 2019.

Hospodářský zisk za období činil 4 188,93 Kč (cca výnosy z poplatků za pronájmy mínus poplatky za vedení běžného účtu).

Kumulovaná ztráta předchozích let je 772 273,51 Kč, což je přibližně dosud nesplacená část našeho úvěru, která k 31. 12. 2019 činila 745 905,00,- Kč.

Stav bankovního účtu k 31. 12. 2019 byl 3 962 321,48 Kč,

stav v pokladně k 31. 12. 2019 byl 4 362,- Kč.

Konečný stav provozního fondu a fondu oprav činil 3 317 870,26 Kč.

K 13. 12. 2020 činil stav bankovního účtu 4 143 754,31 Kč, stav pokladny je k tomuto datu 4 266,- Kč a nesplacená část úvěru 459 454,00,- Kč.

Stále máme možnost čerpat dotaci programu Panel (na úhradu úroků z úvěru), v současné době je stav námi dosud zaplacených úroků z dotované části úvěru a dotací vyrovnán.

Vyjádření kontrolní komise, výkazy a daňové přiznání roku 2019 jsou v příloze (na portále) a u prezenční listiny pro členy, kteří nemají e-mailovou schránku.

Přílohami pozvánky na schůzi byly:

- stanovisko kontrolní komise k účetní závěrce
- opis přílohy k účetní závěrce
- kopie daňového přiznání družstva za rok 2019
- kopie potvrzení o podání daňového přiznání družstva za rok 2019

Návrh usnesení číslo 1):

„Členská schůze schvaluje:

- účetní závěrku roku 2019. Daň za rok 2019, stejně jako kumulovaná ztráta předchozích let bude hrazena z provozního fondu a fondu oprav.“