

Zápis z členské schůze Bytového družstva U Stanice 82/1

s hlasováním per rollam, vyjádření bylo nutno doručit do 21. 6. 2018.

O schůzi byli informováni všichni členové

- oznámením na nástěnce v domě
- oznámením na internetové nástěnce družstva <http://ustanice82.portaldomu.cz>
- e-mailem nebo osobně

Program schůze:

- schválení účetní závěrky za rok 2017

Kontrolní komise schválila řádnou závěrku roku 2017.

Ztráta činila 5 294,79 Kč (cca poplatky za vedení běžného účtu minus výnosy z poplatků za pronájmy).

Kumulovaná ztráta předchozích let je 1 264 499,48 Kč, což je přibližně dosud nesplacená část našeho úvěru, která k 31. 12. 2017 činila 1 245 897,- Kč.

Stav bankovního účtu k 31. 12. 2017 byl 3 138 285,86 Kč,

stav v pokladně k 31. 12. 2017 byl 2 601,- Kč.

Konečný stav provozního fondu a fondu oprav činil 2 834 719,70 Kč.

K 5. 6. 2018 činil stav bankovního účtu 3 194 634,20 Kč, stav pokladny k tomuto datu byl 2 975,- Kč a nesplacená část úvěru 1 141 732,- Kč.

Stále je možnost čerpat dotaci programu Panel (na úhradu úroků z úvěru), v současné době je stav námi dosud zaplacených úroků z dotované části úvěru a dotací vyrovnán.

Vyjádření kontrolní komise, výkazy a daňové přiznání roku 2017 byly přílohou pozvánky na portále a u prezenční listiny pro členy, kteří nemají e-mailovou schránku.

Návrh usnesení:

„Členská schůze schvaluje:

- účetní závěrku roku 2017. Ztráta roku 2017, stejně jako kumulovaná ztráta předchozích let bude hrazena z provozního fondu a fondu oprav.“

Hlasování:

Pro: 27

proti: 5 (5x bylo bez odpovědi = dle stanov se jedná o hlasování proti)

zdržel se hlasování: 0

Závěr:

Členská schůze schválila:

účetní závěrku roku 2017. Ztráta roku 2017, stejně jako kumulovaná ztráta předchozích let bude hrazena z provozního fondu a fondu oprav.

V Praze, 22.6.2018

Za družstvo:

Matěj Mikšovský, předseda představenstva družstva.

Lucie Arnoštová, místopředseda představenstva družstva.

Přílohy: seznam účastníků schůze (prezenční listina), včetně hlasování
pozvánka
vyjádření kontrolní komise k hospodaření družstva za rok 2017

Prezenční listina

ze schůze Bytového družstva U Stanice 82/1

sídlem U Stanice 82/1, Praha 6, 16100

vyvěšeno na nástěnce (internetové i v domě) a odesláno dne:

05.06.2018

číslo bytu	člen	podpis člena nebo jiná forma vyjádření	podpis pověřené osoby na základě plné moci	vyjádření (schvaluje/neschvaluje/zdržuje se hlasování)
1	Miloš Mezera	emailové vyjádření z 09.06.2018		SCHVALUJI
2	Eva Volfová	emailové vyjádření z 05.06.2018		SCHVALUJI
3	Jiří Dušek	emailové vyjádření z 06.06.2018		SCHVALUJI
4	Milada Bittarová	emailové vyjádření z 05.06.2018		SCHVALUJI
5	Šárka Šmídová	emailové vyjádření z 05.06.2018		SCHVALUJI
6	Zuzana Wygrys	BEZ VYJÁDŘENÍ		NE SCHVALUJI
7	Jiří Drahota		emailové vyjádření z 06.06.2018	SCHVALUJI
8	Stanislav Soukup	emailové vyjádření z 05.06.2018		SCHVALUJI
9	Jiří Čečrle	emailové vyjádření z 05.06.2018		SCHVALUJI
10	Denisa Smetanová	emailové vyjádření z 06.06.2018		SCHVALUJI
11	El Husseini Miriam	emailové vyjádření z 14.06.2018		SCHVALUJI
12	Marie Bichlerová	BEZ VYJÁDŘENÍ		NESCHVALUJI
13	Olga Rosenfelderová	emailové vyjádření z 05.06.2018		SCHVALUJI
14	Jana Divišová	emailové vyjádření z 06.06.2018		SCHVALUJI
15	Pavel Pobřísl	emailové vyjádření z 05.06.2018		SCHVALUJI
16	Martin Eichler	emailové vyjádření z 13.06.2018		SCHVALUJI
17	Matěj Mikšovský	emailové vyjádření z 05.06.2018		SCHVALUJI
18	Zuzana Švadlenková	emailové vyjádření z 11.06.2018		SCHVALUJI
19	Jiří Niewald	BEZ VYJÁDŘENÍ		NESCHVALUJI
20	Daniel Arnošt	emailové vyjádření z 06.06.2018		SCHVALUJI
21	Zorka Cigániková	21.6.2018 B.g.		schvaluji
22	František Marek	emailové vyjádření z 14.06.2018		SCHVALUJI
23	Michal Pátek	BEZ VYJÁDŘENÍ		NESCHVALUJI
24	Věra Filuková	emailové vyjádření z 05.06.2018		SCHVALUJI
25	Miroslav Klejma	emailové vyjádření z 17.06.2018		SCHVALUJI
26	Petr Hlavnička	emailové vyjádření z 06.06.2018		SCHVALUJI
27	Ladislav Knotek	emailové vyjádření z 05.06.2018		SCHVALUJI
28	Petr Klíma	emailové vyjádření z 07.06.2018		SCHVALUJI
29	Matěj Mareš	emailové vyjádření z 17.06.2018		SCHVALUJI
30	Petr Cipra	emailové vyjádření z 19.06.2018		SCHVALUJI
31	Petr Lukeš	BEZ VYJÁDŘENÍ		NESCHVALUJI
32	Eva Marešová	21.6.2018	Marešová	SCHVALUJI

Vážení družstevníci,

uskutečňujeme členskou schůzi Bytového družstva U Stanice 82/1 s hlasováním per rollam, Vaše vyjádření je nutno doručit do 21. 6. 2018 (stačí odpovědět e-mailem **schvaluji** nebo **neschvaluji** nebo **zdržuji se hlasování**). Členové, kteří nemají e-mail, budou požádáni o vyjádření osobně.

Program schůze:

- schválení účetní závěrky za rok 2017

Informace pro členskou schůzi:

Kontrolní komise schválila řádnou závěrku roku 2017.

Ztráta činila 5 294,79 Kč (cca poplatky za vedení běžného účtu minus výnosy z poplatků za pronájem).

Kumulovaná ztráta předchozích let je 1 264 499,48 Kč, což je přibližně dosud nesplacená část našeho úvěru, která k 31. 12. 2017 činila 1 245 897,- Kč.

Stav bankovního účtu k 31. 12. 2017 byl 3 138 285,86 Kč,

stav v pokladně k 31. 12. 2017 byl 2 601,- Kč.

Konečný stav provozního fondu a fondu oprav činil 2 834 719,70 Kč.

K 5. 6. 2018 činil stav bankovního účtu 3 194 634,20 Kč, stav pokladny je k tomuto datu 2 975,- Kč a nesplacená část úvěru 1 141 732,- Kč.

Stále máme možnost čerpat dotaci programu Panel (na úhradu úroků z úvěru), v současné době je stav námi dosud zaplacených úroků z dotované části úvěru a dotací vyrovnán.

Vyjádření kontrolní komise, výkazy a daňové přiznání roku 2017 jsou v příloze (na portále) a u prezenční listiny pro členy, kteří nemají e-mailovou schránku.

Návrh usnesení:

„Členská schůze schvaluje:

- účetní závěrku roku 2017. Ztráta roku 2017, stejně jako kumulovaná ztráta předchozích let bude hrazena z provozního fondu a fondu oprav.“

V Praze, 5.6.2018

Za družstvo:

Matěj Mikšovský, předseda představenstva družstva.

Lucie Arnoštová, místopředseda představenstva družstva.

Přílohy: stanovisko kontrolní komise
opis přílohy k účetní závěrce
kopie daňového přiznání družstva za rok 2017

Tato pozvánka je vyvěšena na internetové nástěnce družstva <http://ustanice82.portaldomu.cz/> a na nástěnce družstva ve vchodu do domu a byla rozeslána na e-mailové adresy členů družstva.

Vyjádření kontrolní komise k řádné účetní závěrce Bytového družstva U Stanice 82/1 za rok 2017:

Kontrolní komise řádnou účetní závěrku za rok 2017 schvaluje.

V Praze dne 6.5.2018

Věra Filkuková



21.5.2018

Martina Hlavičková



13.5.2018

Zorka Cigániková

